

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG SÔNG CÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số /UBND-KTHT&ĐT
V/v tổ chức khảo sát các thửa đất
do các hộ gia đình, cá nhân
đang sử dụng nhưng chưa cấp
GCN QSD đất lần đầu trên địa bàn
phường Sông Công

Sông Công, ngày tháng 01 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban MTTQ phường Sông Công;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Tổ trưởng các TDP trên địa bàn phường Sông Công.

Thực hiện Nghị quyết số 02-NQ/ĐH ngày 10/10/2025 của Đại hội đại biểu Đảng bộ phường Sông Công lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 -2030 (sửa đổi bổ sung); trong đó xác định mục tiêu đột phá là “Tăng cường công tác quản lý về quy hoạch, đất đai, trật tự xây dựng, môi trường; phân đấu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho các hộ gia đình, cá nhân có đủ điều kiện theo quy định đạt 100%, thời gian xong trước tháng 6/2027.”

Để tổ chức triển khai thực hiện và đảm bảo hoàn thành mục tiêu nêu trên, UBND phường Sông Công thông báo và đề nghị phối hợp thực hiện công tác khảo sát các thửa đất do hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Đối tượng khảo sát

Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất nhưng chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu trên địa bàn phường Sông Công.

2. Phạm vi khảo sát

Toàn bộ 39 Tổ dân phố trên địa bàn phường Sông Công.

3. Thành phần tham gia khảo sát

- Đại diện Ủy ban MTTQ phường Sông Công.
- Đại diện Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.
- Đại diện Tổ dân phố và các hộ gia đình, cá nhân là người sử dụng đất.

4. Thời gian, địa điểm khảo sát

- Thời gian làm việc:
 - + Buổi sáng: từ 8 giờ 00 phút đến 11 giờ 30 phút.
 - + Buổi chiều: từ 14 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút.

- Địa điểm: Nhà văn hóa các Tổ dân phố.

(Có Phụ lục cụ thể kèm theo).

Trường hợp hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng khảo sát không tham dự theo lịch nêu trên, đề nghị liên hệ trực tiếp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (bà Hoàng Thị Quỳnh - Chuyên viên, số điện thoại: 0964 911 658) để được hướng dẫn thực hiện theo quy định.

5. Trách nhiệm của Tổ trưởng các Tổ dân phố

Phối hợp rà soát, lập danh sách các thửa đất chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn (Có mẫu biểu kèm theo); đồng thời thông tin, tuyên truyền rộng rãi đến nhân dân để phối hợp thực hiện.

6. Trách nhiệm của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

Chủ trì, phối hợp với Tổ trưởng các Tổ dân phố tổ chức rà soát, phân loại, thu thập hồ sơ, giấy tờ liên quan đến từng thửa đất; tổng hợp kết quả, báo cáo UBND phường theo quy định.

UBND phường Sông Công đề nghị Ủy ban MTTQ phường, Thủ trưởng các cơ quan chuyên môn và các Tổ trưởng các tổ dân phố phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy phường (B/c);
 - Như trên;
 - Lãnh đạo UBND phường;
 - Trang thông tin điện tử phường;
 - Lưu: VT. KTHT&ĐT.05b.
- Quynhht.*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tuấn Hùng

Phụ lục

Phân công địa bàn phụ trách khảo sát các thửa đất chưa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu trên địa bàn phường Sông Công

TT	Họ và tên	Chức vụ, đơn vị công tác	Địa bàn phụ trách	Lịch khảo sát trực tiếp tại các Nhà văn hóa
1	Ngô Đức Lâm	Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị SĐT: 0983519893	TDP 1, thuộc phường Thắng Lợi cũ	Sáng: ngày 10/01/2026 (Thứ 7)
			TDP Bến Vượng	Chiều: ngày 10/01/2026 (Thứ 7)
			TDP 3, thuộc phường Thắng Lợi cũ	Sáng: ngày 11/01/2026 (Chủ Nhật)
			TDP 4	Chiều: ngày 11/01/2026 (Chủ Nhật)
			TDP 4A	Sáng: ngày 13/01/2026 (Thứ 3)
			TDP 4B	Chiều: ngày 13/01/2026 (Thứ 3)
			TDP 8	Sáng: ngày 14/01/2026 (Thứ 4)
2	Nguyễn Thị Thu Hoài	Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị SĐT: 0977860735	TDP 7	Sáng: ngày 10/01/2026 (Thứ 7)
			TDP Kè	Chiều: ngày 10/01/2026 (Thứ 7)
			TDP 9	Sáng: ngày 11/01/2026 (Chủ Nhật)
			TDP Du Tân	Chiều: ngày 11/01/2026 (Chủ Nhật)
			TDP Nguyên Giả	Sáng: ngày 13/01/2026 (Thứ 3)
			TDP 1 thuộc phường Phố Cò cũ	Chiều: ngày 13/01/2026 (Thứ 3)
			TDP Thanh Xuân 1	Sáng: ngày 14/01/2026 (Thứ 4)
TDP Nguyên Gon	Chiều: ngày 14/01/2026 (Thứ 4)			
3	Trần Thị Thanh Huyền	Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị SĐT: 0912358622	TDP 10	Sáng: ngày 10/01/2026 (Thứ 7)
			TDP Ứng	Chiều: ngày 10/01/2026 (Thứ 7)
			TDP 11	Sáng: ngày 11/01/2026 (Chủ Nhật)
			TDP Kè Ứng	Chiều: ngày 11/01/2026 (Chủ Nhật)

			TDP Hợp Tiến	Sáng: ngày 13/01/2026 (Thứ 3)
			TDP 3 thuộc phường Phố Cò cũ	Chiều: ngày 13/01/2026 (Thứ 3)
			TDP Thanh Xuân 2	Sáng: ngày 14/01/2026 (Thứ 4)
			TDP Xuân Gáo	Chiều: ngày 14/01/2026 (Thứ 4)
4	Hoàng Thị Quỳnh	Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị SĐT: 0964911658	TDP 2	Sáng: ngày 10/01/2026 (Thứ 7)
			TDP Tân Lập	Chiều: ngày 10/01/2026 (Thứ 7)
			TDP 12	Sáng: ngày 11/01/2026 (Chủ Nhật)
			TDP Việt Đức	Chiều: ngày 11/01/2026 (Chủ Nhật)
			TDP Xuân Thành	Sáng: ngày 13/01/2026 (Thứ 3)
			TDP 2B	Chiều: ngày 13/01/2026 (Thứ 3)
			TDP Hợp Thành	Sáng: ngày 14/01/2026 (Thứ 4)
			TDP Tân Huyện	Chiều: ngày 14/01/2026 (Thứ 4)
5	Đông Thị Hải Yến	Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị SĐT: 0966116138	TDP Xuân Miếu 1	Sáng: ngày 12/01/2026 (Chủ Nhật)
			TDP 13	Chiều: ngày 12/01/2026 (Chủ Nhật)
			TDP Xuân Miếu 2	Sáng: ngày 13/01/2026 (Thứ 3)
			TDP Nguyễn Bẫy	Chiều: ngày 13/01/2026 (Thứ 3)
			TDP Phố Mới	Sáng: ngày 14/01/2026 (Thứ 4)
			TDP Khuynh Thạch	Chiều: ngày 14/01/2026 (Thứ 4)
			TDP 2A	Sáng: ngày 16/01/2026 (Thứ 6)
			TDP Tân Mới	Chiều: ngày 16/01/2026 (Thứ 6)

Mẫu biểu
DANH SÁCH KHẢO SÁT CÁC THỬA ĐẤT CHƯA CẤP GCN QSD ĐẤT LẦN ĐẦU TRÊN ĐỊA BÀN

STT	HỌ VÀ TÊN	SỐ ĐIỆN THOẠI	ĐỊA CHỈ THỬA ĐẤT	THỬA ĐẤT	TỜ BẢN ĐỒ	NGUỒN GỐC, QUÁ TRÌNH SỬ DỤNG ĐẤT	GIẤY TỜ KÈM THEO	Ghi chú

Sông Công, ngày tháng năm 2026
TỔ DÂN PHỐ.....

